



Městský úřad Vizovice

Masarykovo nám. 1007

763 12 Vizovice

Odbor dopravy
a silničního hospodářství

Rozdělovník

datum	oprávněná úřední osoba	číslo jednací	spisová značka
25. června 2019	Bc. Marie Balusková	MUVIZ 008240/2019	S MUVIZ 008240/2019 ODSH/MB

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

ROZHODNUTÍ

PRODLOUŽENÍ PLATNOSTI POVOLENÍ

Výroková část:

Městský úřad Vizovice, odbor dopravy a silničního hospodářství (dále jen „speciální stavební úřad“), jako speciální stavební úřad pro pozemní komunikace příslušný podle ust. § 16 a § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, jako místně a věcně příslušný správní úřad podle ust. § 10 a 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) a § 15 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), na podkladě žádosti o prodloužení platnosti stavebního povolení, kterou dne 20.05.2019 podal žadatel:

obec Zádveřice-Raková, IČ: 002 84 718, se sídlem Zádveřice 460, Zádveřice-Raková, 763 12 Vizovice, zastoupená starostou obce Ing. Radovan Karola, (dále jen "stavebník"),

prodlužuje do 30.06.2022

podle ust. § 115 odst. 4 stavebního zákona **platnost stavebního povolení** vydaného Městským úřadem Vizovice, odbor dopravy a silničního hospodářství, dne 23.05.2017 pod č. j. MUVIZ 004581/2017, sp. zn. S MUVIZ 004581/2017 ODSH/MB, nabytí právní moci dne 23.06.2017, na stavbu

„ZTV k RD Nadkopčiči Zádveřice-Raková, I. etapa“

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 1202/18, 1202/15 v katastrálním území Zádveřice, obec Zádveřice-Raková,

za podmínky:

1. V případě, že stavba nebude zahájena v době platnosti vyjádření účastníků řízení, požádá stavebník o jejich obnovení (správci inženýrských sítí, atd.).
2. Podmínky stavebního povolení č. j. MUVIZ 004581/2017, sp. zn. S MUVIZ 004581/2017 ODSH/MB ze dne 23.05.2017 zůstávají v platnosti.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu (§ 27 odst. 1 správního řádu):

Obec Zádveřice-Raková, IČ: 002 84 718, se sídlem Zádveřice 460, Zádveřice-Raková, 763 12 Vizovice,
Státní pozemkový úřad, IČ: 013 12 774, se sídlem Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov,
Bílík Zdeněk, nar. 08.03.1950, bytem Zádveřice 489, Zádveřice-Raková, 763 12 Vizovice,
Bílíková Pavla, nar. 24.03.1955, bytem Zádveřice 489, Zádveřice-Raková, 763 12 Vizovice,
Chromek Pavel, nar. 15.02.1980, bytem Zádveřice 488, Zádveřice-Raková, 763 12 Vizovice,

Chromková Miroslava, nar. 04.05.1981, bytem Zádveřice 488, Zádveřice-Raková, 763 12 Vizovice,
Kokeš Jan, nar. 18.01.1979, bytem Ševcovská 4064, 760 01 Zlín,
Kokešová Darina, nar. 25.06.1979, Ševcovská 4064, 760 01 Zlín,
Vala Michal, Ing., nar. 08.02.1973, bytem Zádveřice 493, Zádveřice-Raková, 763 12 Vizovice,
Valová Renáta, nar. 25.02.1976, bytem Zádveřice 493, Zádveřice-Raková, 763 12 Vizovice,
E.ON Distribuce, a.s., IČ: 280 85 400, se sídlem F.A.Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice.

Odůvodnění:

Stavební povolení na výše uvedenou stavbu bylo vydáno dne 23.05.2017 pod č. j. MUVIZ 004581/2017, sp. zn. S MUVIZ 004581/2017 ODSH/MB, nabytí právní moci dne 23.06.2017. Stavebník dne 20.05.2019, před koncem platnosti vydaného stavebního povolení, oznámil speciálnímu stavebnímu úřadu, že stavbu není možné v uvedeném termínu zahájit a proto žádá o prodloužení platnosti stavebního povolení. Dnem podání žádosti o prodloužení platnosti stavebního povolení bylo zahájeno správní řízení.

Podle ust. § 115 odst. 4 stavebního zákona stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy povolení nabylo právní moci. Dobu platnosti stavebního povolení může stavební úřad prodloužit na základě odůvodněné žádosti stavebníka podané před uplynutím platnosti. Jako důvod, proč nebylo možné zahájit stavbu ve lhůtě platnosti stavebního povolení, žadatel mj. uvedl, že v současné době stále probíhá výstavba rodinných domů přilehlých k této komunikaci, takže by v případě jejího dokončení mohlo dojít k poškození a zejména způsob financování záměru, kdy obec má v úmyslu tuto stavbu financovat i z dotačních prostředků, o které bude v dohledné době požádáno.

Zahájení správního řízení oznámil speciální stavební úřad účastníkům řízení a dotčeným orgánům státní správy oznámením č. j. MUVIZ 008592/2019 ze dne 27.05.2019. V oznámení zahájení řízení stanovil lhůtu 10 dnů ode dne doručení oznámení, ve které mohly dotčené orgány uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námítky, popř. důkazy. V průběhu řízení účastníci návrhy a námítky, příp. důkazy, neuplatnili. Při zahájení řízení, jakož i v jeho průběhu, speciální stavební úřad vyhodnotil účastníky řízení s ohledem na ustanovení § 109 stavebního zákona a ust. 27 odst. 1, 2 a odst. 3 správního řádu. Výčet účastníků řízení je shodný jako v řízení o povolení stavby, protože správní orgán neshledal důvody k rozšíření okruhu účastníků nad rámec původního řízení. Účastníci řízení podle ust. § 109 písm. e), f) stavebního zákona byli uvedeni podle § 112 odst. 1 stavebního zákona (tj. vlastníci sousedních pozemků nebo staveb na nich a ti, kdo mají k těmto pozemkům a stavbám právo odpovídající věcnému břemenu):

MORAVSKÁ VODÁRENSKÁ, a.s., IČ: 618 59 575, se sídlem Tovární 41, 772 11 Olomouc; Družstvo Zádveřice–Raková, Zádveřice 425, Zádveřice-Raková, 763 12 Vizovice a vlastníci pozemků parc. č. 113, 114, 122/21, 119, 121, 120, 117/1, 1202/42, 1202/41, 1202/40, 1202/48, 1202/39, 1209/19, 1202/20, 1202/44, 1202/24, 1191/1, 1191/2, 1191/3, 1202/25, 1202/29, 1202/28, 1202/17, 1202/27, 1202/21, 1202/22, 1202/23, 1203, 122/4, 142, 141, vše v k. ú. Zádveřice, v obci Zádveřice-Raková.

Speciální stavební úřad posoudil důvody, pro které nebyla stavba zahájena. Protože předpoklady, za kterých bylo stavební povolení vydáno, zůstaly nezměněny a předmětná stavba hájí oprávněné zájmy účastníků řízení i zájmy veřejné, speciální stavební úřad žádosti o prodloužení platnosti povolení stavby na stavbu „Stabilizace sesuvu svahu 1. etapa“ vyhověl a rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí lze dle ust. § 81 správního řádu podat odvolání do 15 dnů ode dne doručení a to ke Krajskému úřadu Zlínského kraje, odboru dopravy a silničního hospodářství, prostřednictvím ODSH MĚÚ Vizovice. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

otisk úředního razítka

Bc. Marie Balusková v. r.
(elektronicky podepsáno)
referent odboru dopravy
a silničního hospodářství

Poplatek:

Správní poplatek byl vyměřen dle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, položka 18 odst. 2 ve výši 1000,- Kč a uhrazen před vydáním rozhodnutí.

ROZDĚLOVNÍK**Účastníci řízení podle ust. § 109 písm. a) - d) stavebního zákona (doručení do vlastních rukou):**

Obec Zádveřice-Raková, Zádveřice 460, Zádveřice-Raková, 763 12 Vizovice, IDDS: d63arin
Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov, IDDS: č49per3
Družstvo Zádveřice–Raková, Zádveřice 425, Zádveřice-Raková, 763 12 Vizovice, IDDS: h83z9m9
Bílík Zdeněk, nar. 1950, Zádveřice 489, Zádveřice-Raková, 763 12 Vizovice
Bílíková Pavla, nar. 1955, Zádveřice 489, Zádveřice-Raková, 763 12 Vizovice
Chromek Pavel, nar. 1980, Zádveřice 488, Zádveřice-Raková, 763 12 Vizovice
Chromková Miroslava, nar. 1981, Zádveřice 488, Zádveřice-Raková, 763 12 Vizovice
Kokeš Jan, MgA., nar. 1979, Ševcovská 4064, 760 01 Zlín
Kokešová Darina, MgA, nar. 1979, Ševcovská 4064, 760 01 Zlín
Vala Michal, Ing., nar. 1973, Zádveřice 493, Zádveřice-Raková, 763 12 Vizovice
Valová Renáta, nar. 1976, Zádveřice 493, Zádveřice-Raková, 763 12 Vizovice
E.ON Distribuce, a.s., F.A.Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice, doručí se: E.ON Česká republika, s.r.o., F.A.Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice, IDDS: 3534cwz

Účastníci řízení podle ust. § 109 písm. e), f) stavebního zákona uvedeni dle § 112 odst. 1 stavebního zákona (tj. vlastníci sousedních pozemků nebo staveb na nich a ti, kdo mají k těmto pozemkům a stavbám právo odpovídající věcnému břemenu):

MORAVSKÁ VODÁRENSKÁ, a.s., IČ: 618 59 575, Tovární 41, 772 11 Olomouc
vlastníci pozemků parc. č. 113, 114, 122/21, 119, 121, 120, 117/1, 1202/42, 1202/41, 1202/40, 1202/48, 1202/39, 1209/19, 1202/20, 1202/44, 1202/24, 1191/1, 1191/2, 1191/3, 1202/25, 1202/29, 1202/28, 1202/17, 1202/27, 1202/21, 1202/22, 1202/23, 1203, 122/4, 142, 141, vše v k. ú. Zádveřice, v obci Zádveřice-Raková.

Dotčené orgány:

Krajské ředitelství policie Zlínského kraje, Dopravní inspektorát, nám. T.G.Masaryka 3218, 760 01 Zlín, IDDS: w6thp3w
Městský úřad Vizovice, odbor Životního prostředí, Masarykovo náměstí 1007, 763 12 Vizovice (osobně)
Hasičský záchranný sbor Zlínského kraje, Přílucká 213, 760 01 Zlín, IDDS: z3paa5u
Krajská hygienická stanice Zlínského kraje Havlíčkovo nábřeží 600, 760 01 Zlín, IDDS: xwsai7r

Ostatní:

Městský úřad Vizovice, odbor Stavebního úřadu, Masarykovo nám. 1007, 762 12 Vizovice
Městský úřad Vizovice, podatelna, Masarykovo nám. 1007, 762 12 Vizovice (k vyvěšení na úřední desku a podání zprávy ODSH o datu vyvěšení a sejmutí oznámení)
Obecní úřad Zádveřice-Raková, IDDS: d63arin – (k vyvěšení na úřední desku a podání zprávy ODSH o datu vyvěšení a sejmutí oznámení a o zveřejnění způsobem umožňujícím dálkový přístup)