

PŘÍLOHA

územní samosprávné celky, svazky obcí, regionální rady

(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

Období: 12 / 2018

IČO: 00284718

Název: Obec Zádveřice-Raková



A.1. Informace podle § 7 odst. 3 zákona

Účetní jednotka pokračuje v následujícím účetním období ve své činnosti, nedošlo ke změněnám metody z důvodu ukončení činnosti. Účetní jednotka nemá informace o tom, že by byl porušen princip nepřetržitého trvání.

A.2. Informace podle § 7 odst. 4 zákona

Účetní metody byly měněny v návaznosti na změny předpisů k účetním metodám, zejména prováděcí vyhlášky k zákonu o účetnictví číslo 410/2009 Sb. a ČUS 701-708.

A.3. Informace podle § 7 odst. 5 zákona

V roce 2018 pokračuje ÚJ v rovnoměrném způsobu odpisování dlouhodobého majetku s tím, že o odpisech účtuje měsíčně. Odpisový plán má účetní jednotka schválen a je rámcově stanoven dle příloh ČUS 708. Drobný dlouhodobý majetek hmotný vede v pořizovací ceně od 2 do 40 tisíc Kč. Drobný dlouhodobý majetek nehmotný vede v ceně od 6 do 60 tisíc Kč. Územní plány považuje ÚJ za nehmotný majetek. Jako oprávněná vede analytické účty k věcným břemenům a zastavenému majetku. Daň z příjmů právnických osob za obec za období roku 2017 je průčítována na základě daňového přiznání, který zpracoval daňový poradce. ÚJ oceňuje reálnou hodnotou majetek, který je určen k prodeji a vede se v analytické evidenci, tento majetek se neodpisuje, v případě prodeje pozemku, kdy výměra prodávaných pozemků je významná, s tím, že bude dosahovat alespoň 1500m². Majetek je evidován v majetkové a účetní evidenci ÚJ. V roce 2018 nebyl pořízen dlouhodobý majetek vlastní činnosti. Materiálové zásoby vede účetní jednotka v pořizovacích cenách - metoda "F".

A.4. Informace podle § 7 odst. 5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů

Číslo položky	Název položky	Podrozvahový účet		ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BEŽNĚ	MINULĚ		
P. I. Majetek a závazky účetní jednotky					
1.	Jiný drobný dlouhodobý nehmotný majetek	901	4 376 230,05	4 807 786,85	
2.	Jiný drobný dlouhodobý hmotný majetek	902	11 918,65	11 918,65	
3.	Vyřazené pohledávky	905	487 835,74	487 835,74	
4.	Vyřazené závazky	906	9 900,00	9 900,00	
5.	Ostatní majetek	909	3 866 575,66	492 400,00	3 805 732,46
P. II. Krátkodobé podmíněné pohledávky z transferů a krátkodobé podmíněné závazky z transferů			5 426 000,00		
1.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z předfinancování transferů	911			
2.	Krátkodobé podmíněné závazky z předfinancování transferů	912			
3.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze zahraničních transferů	913			
4.	Krátkodobé podmíněné závazky ze zahraničních transferů	914			
5.	Ostatní krátkodobé podmíněné pohledávky z transferů	915			
6.	Ostatní krátkodobé podmíněné závazky z transferů	916			
P. III. Podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou			716 400,00		716 400,00
1.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu úplatného užívání majetku jinou osobou	921			
2.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu úplatného užívání majetku jinou osobou	922			
3.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou na základě smlouvy o výpůjčce	923			
4.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou na základě smlouvy o výpůjčce	924	716 400,00		716 400,00
5.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou z jiných důvodů	925			
6.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou z jiných důvodů	926			
P. IV. Další podmíněné pohledávky					
1.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého majetku	931			
2.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého majetku	932			
3.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv	933			
4.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv	934			
5.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze sdílených daní	939			
6.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze sdílených daní	941			
7.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům	942			
8.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům	943			
9.	Krátkodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění	944			
10.	Dlouhodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění	945			
11.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	947			
12.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	948			
P. V. Dlouhodobé podmíněné pohledávky z transferů a dlouhodobé podmíněné závazky z transferů					
1.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z předfinancování transferů	951			
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky z předfinancování transferů	952			

A.4. Informace podle § 7 odst. 5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů

Číslo položky	Název položky	Podrozvahový účet		ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BEŽNÉ	MINULÉ		
3.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze zahraničních transferů	953			
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze zahraničních transferů	954			
5.	Ostatní dlouhodobé podmíněné pohledávky z transferů	955			
6.	Ostatní dlouhodobé podmíněné závazky z transferů	956			
P.VI. Podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku					
1.	Krátkodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	961			
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	962			
3.	Krátkodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	963			
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	964			
5.	Krátkodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku na základě smlouvy o výpůjčce	965			
6.	Dlouhodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku na základě smlouvy o výpůjčce	966			
7.	Krátkodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku nebo jeho převzetí z jiných důvodů	967			
8.	Dlouhodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku nebo jeho převzetí z jiných důvodů	968			
P.VII. Další podmíněné závazky					
1.	Krátkodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého majetku	971			
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého majetku	972			
3.	Krátkodobé podmíněné závazky z jiných smluv	973			
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky z jiných smluv	974			
5.	Krátkodobé podmíněné závazky z přijatého kolaterálu	975			
6.	Dlouhodobé podmíněné závazky z přijatého kolaterálu	976			
7.	Krátkodobé podmíněné závazky vyplývající z práv předp. a další činn.moci zákonod., výkon. nebo soudní	978			
8.	Dlouhodobé podmíněné závazky vyplývající z práv předp. a další činn.moci zákonod., výkon. nebo soudní	979			
9.	Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových	981			
10.	Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových	982			
11.	Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních	983			
12.	Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních	984			
13.	Krátkodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	985			
14.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	986			
P.VIII. Ostatní podmíněná aktiva a ostatní podmíněná pasiva a vyrovnávací účty					
1.	Ostatní krátkodobá podmíněná aktiva	991			
2.	Ostatní dlouhodobá podmíněná aktiva	992			
3.	Ostatní krátkodobá podmíněná pasiva	993			
4.	Ostatní dlouhodobá podmíněná pasiva	994			
5.	Vyrovnávací účet k podrozvahovým účtům	999		10 518 630,05	4 539 386,85

A.5. Informace podle § 18 odst. 3 písm. b) zákona

A.6. Informace podle § 19 odst. 6 zákona

Ke dni sestavení účetní závěrky nejsou žádné skutečnosti, které by nebyly zachyceny v účetní závěrce a přitom mají vliv na finanční situaci účetní jednotky.

B.1. Informace podle § 66 odst. 6

B.2. Informace podle § 66 odst. 8

B.3. Informace podle § 68 odst. 3

C. Doplnující informace k položkám rozvahy "C.I.1 Jmění účetní jednotky" a "C.I.3. Transfery na pořízení dlouhodobého majetku"

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
C.1.	Zvýšení stavu transferů na pořízení dlouhodobého majetku za běžné účetní období	1 346 500,00	450 000,00
C.2.	Snížení stavu transferů na pořízení dlouhodobého majetku ve věcné a časové souvislosti	413 327,97	396 261,62

D.1. Počet jednotlivých věcí a souborů majetku nebo seznam tohoto majetku

0.00 UJ nemá náplň.

D.2. Celková výměra lesních pozemků s lesním porostem

180203.00

D.3. Výše ocenění celkové výměry lesních pozemků s lesním porostem ve výši 57 Kč/m²

10271571.00

D.4. Výměra lesních pozemků s lesním porostem oceněných jiným způsobem

D.5. Výše ocenění lesních pozemků s lesním porostem oceněných jiným způsobem

D.6. Průměrná výše ocenění výměry lesních pozemků s lesním porostem oceněných jiným způsobem

D.7. Komentář k ocenění lesních pozemků jiným způsobem

E.1. Doplnující informace k položkám rozvahy

K položce	Doplnující informace	Částka
C.1.1.	Účet 401 - bezúplatné převody - v roce 2018 byly bezúplatně převedeny 2 ks akcií od Vak v hodnotě celkem 2.000,- Kč a dále radiostanice od HZSZK pro jednotku SDH JPO III - Zádveřice v celkové hodnotě 80.927,10 Kč	82 927,10

E.2. Doplňující informace k položkám výkazu zisku a ztráty

K položce	Doplňující informace	Částka
A.III.2.	Účet 572 obsahuje příspěvky PO zřízených obcí, příspěvky občanským sdružením a jiným spolkům schválené zastupitelstvem.	
B.II.1.	Účet 661 - výnosy z prodeje cenných papírů a podílů - došlo k vyřazení akcionáře - obce Zádveřice-Raková v České spořitelně bankou Erstebank a následně k výkupu akcií.	1 992 000,00

E.3. Doplnující informace k položkám přehledu o peněžních tocích

K položce *Doplnující informace*

Částka

E.4. Dopňující informace k položkám přehledu o změnách vlastního kapitálu

K položce *Dopňující informace*

Částka

F. Doplnující informace k fondům účetní jednotky**Ostatní fondy - územní samosprávné celky, svazky obcí, regionální rady regionů soudržnosti**

Číslo	Název	Položka	BĚŽNÉ ÚČETNÍ OBDOBÍ
G.I.	Počáteční stav fondu k 1.1.		
G.II.	Tvorba fondu		
	1. Přebytky hospodaření z minulých let		
	2. Příjmy běžného roku, které nejsou určeny k využití v běžném roce		
	3. Převody prostředků z rozpočtu během roku do účelových peněžních fondů		
	4. Ostatní tvorba fondu		
G.III.	Čerpání fondu		
G.IV.	Konečný stav fondu		

G. Doplnující informace k položce "A.II.3. Stavby" výkazu rozvahy

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ			
		BRUTTO	BĚŽNÉ KOREKCE	NETTO	MINULE
G.	Stavby	123 372 634,42	30 513 064,00	92 859 570,42	86 029 218,05
G.1.	Bytové domy a bytové jednotky	7 115 840,00	1 641 492,00	5 474 348,00	5 601 668,00
G.2.	Budovy pro služby obywatelstvu	39 440 239,10	6 265 660,00	33 174 579,10	33 946 083,10
G.3.	Jiné nebytové domy a nebytové jednotky	19 639 334,20	5 901 632,00	13 737 702,20	14 060 790,20
G.4.	Komunikace a veřejné osvětlení	37 875 972,47	12 091 337,00	25 784 635,47	26 519 119,47
G.5.	Jiné inženýrské sítě	9 949 224,91	3 813 084,00	6 136 140,91	3 518 172,00
G.6.	Ostatní stavby	9 352 023,74	799 859,00	8 552 164,74	2 383 385,28

H. Doplnující informace k položce "A.II.1. Pozemky" výkazu rozvahy

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ			
		BRUTTO	BĚŽNÉ KOREKCE	NETTO	MINULE
H.	Pozemky	9 447 047,00		9 447 047,00	9 447 047,00
H.1.	Stavební pozemky				
H.2.	Lesní pozemky	905 775,00		905 775,00	905 775,00
H.3.	Zahrady, pastviny, louky, rybníky	5 035 706,00		5 035 706,00	5 035 706,00
H.4.	Zastavěná plocha	2 911 938,00		2 911 938,00	2 911 938,00
H.5.	Ostatní pozemky	593 628,00		593 628,00	593 628,00

I. Doplňující informace k položce "A.II.4. Náklady z přecenění reálnou hodnotou" výkazu zisku a ztráty

Číslo položky	Název položky	BEŽNĚ	ÚČETNÍ OBDOBÍ	MINULÉ
I. Náklady z přecenění reálnou hodnotou				
I.1.	Náklady z přecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64			
I.2.	Ostatní náklady z přecenění reálnou hodnotou			

J. Doplňující informace k položce "B.II.4. Výnosy z přecenění reálnou hodnotou" výkazu zisku a ztráty

Číslo položky	Název položky	BEŽNĚ	ÚČETNÍ OBDOBÍ	MINULÉ
J. Výnosy z přecenění reálnou hodnotou				
J.1.	Výnosy z přecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64			
J.2.	Ostatní výnosy z přecenění reálnou hodnotou			

* Konec sestavy *


OBEC
ZÁDVEŘICE-PAKOVÁ
769 12 VÍKOVICE